

Hogar & Vivienda

5
artículos

para crecer y
aprender

Únete a
AgoraMLS

Descubre todo lo que
puedes ganar

BY AGORA MLS



ENERO 2024



AGORA
MLS ASOCIACION INMOBILIARIA

“

Expertos en las modernas técnicas de compraventa inmobiliaria.

A la vanguardia en formación, herramientas, servicios y tecnología



500 Agrupados



3.000 Profesionales



6.000 Exclusivas



Damos cobertura en 50 Provincias

MLS & Red de agencias

65 Servicios para incrementar tu productividad entre un 10 y un 60%

Divididos en 5 áreas



I. Negocio Productividad



II. Marketing Herramientas



III. Consultoría Asesoría



IV. Formación Garantías de Gestión



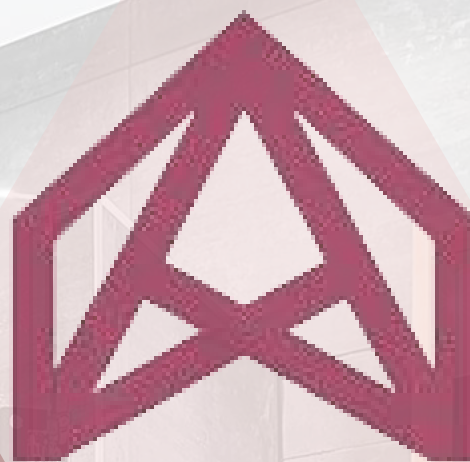
V. Servicios Especiales



AGORA
MLS AGROPACION INMOBILIARIA

Agora MLS, ¡Somos otro nivel!
www.agoramls.es / agora@agoramls.es

ÍNDICE DE CONTENIDOS



02

¡BIENVENIDO AL AÑO NUEVO!
RENUOVA TU HOGAR CON ESTILO

10

VENTAJAS PARA EL COMPRADOR
QUE TRABAJA CON UNA
INMOBILIARIA DE AGORAMLS

04

LA MAGIA DEL ORDEN:
ORGANIZACIÓN PARA UNA VIDA
MÁS TRANQUILA

12

DECORACIÓN DIY: PROYECTOS
DIVERTIDOS PARA PERSONALIZAR
TU HOGAR

06

ECO HOGAR: SOSTENIBILIDAD Y
ESTILO EN TU VIDA DIARIA

14

DORMITORIOS COZY: CAMAS Y
ESPACIOS CÓMODOS PARA TUS
MASCOTAS

08

VENTAJAS PARA EL VENDEDOR QUE
TRABAJA CON UNA INMOBILIARIA
DE AGORAMLS

¡BIENVENIDO AL AÑO NUEVO: RENUEVA TU HOGAR CON ESTILO

El cambio de año es el momento perfecto para darle un nuevo aire a tu hogar y comenzar una etapa fresca y revitalizada. Aprovecha este período de renovación para transformar tus espacios con estilo y creatividad.

En este artículo, te guiaremos a través de ideas innovadoras y consejos prácticos para hacer de tu hogar un reflejo vibrante de las tendencias actuales y tu propia personalidad.

Bienvenidos al 2024...

Colores que Inspiran: Tendencias para el 2024: Este año, los colores que lideran la paleta de diseño son los tonos tierra y los verdes suaves. Integra estas tonalidades en tus paredes, accesorios y textiles para lograr un ambiente relajado y armonioso. Además, no temas experimentar con contrastes, como la combinación de neutrales con acentos audaces, para agregar un toque de energía a tus espacios..

Muebles Versátiles: Funcionalidad con Estilo: La funcionalidad sigue siendo clave en el diseño de interiores, y el 2024 no es la excepción. Opta por muebles versátiles que se adapten a diferentes usos y situaciones. Sofás modulares, mesas extensibles y soluciones de almacenamiento inteligentes te permitirán maximizar el espacio sin sacrificar el estilo.

Toques de Naturaleza: Elementos Orgánicos en la Decoración: Integra elementos naturales en tu hogar para crear una conexión con la naturaleza. Desde plantas en macetas hasta muebles de madera maciza, estos toques orgánicos no solo añaden calidez, sino que también fomentan un ambiente relajado y equilibrado.



Más consejos para ti...

Tecnología al Servicio del Hogar: Hogares Inteligentes con Estilo: La tecnología se fusiona con el diseño de interiores en el 2024. Investiga en dispositivos inteligentes que complementen tu estilo de vida. Desde sistemas de iluminación controlados por voz hasta termostatos programables, la integración de tecnología no solo mejora la eficiencia de tu hogar, sino que también añade un toque de modernidad.

Arte Personalizado: Galería en Casa: Transforma tus paredes en una galería de arte personalizada. Coloca fotografías familiares, ilustraciones únicas o incluso crea tu propia obra maestra. Este enfoque personalizado no solo embellece tu hogar, sino que también crea conversaciones significativas.

Texturas y Telas: Capas de Comodidad: Añade capas de comodidad con textiles lujosos y texturas táctiles. Cojines de terciopelo, mantas suaves y alfombras mullidas crean una sensación acogedora y lujosa. No escatimes en la calidad de los materiales; son el toque final que transforma un espacio.

Renovación Sostenible: Ecológico y Chic: Apuesta por la sostenibilidad al renovar tu hogar. Opta por materiales reciclados, muebles de segunda mano restaurados o productos locales. La tendencia eco-friendly no solo es responsable, sino que también aporta un encanto único a tus espacios.

Detalles Metálicos: Brilla con Elegancia: Los detalles metálicos están en auge. Incorpora accesorios en tonos dorados, plateados o cobrizos para añadir un toque de glamour a tus espacios. Desde lámparas hasta accesorios de baño, estos detalles metálicos dan vida a cualquier habitación.

Conclusión: Tu Hogar, Tu Estilo

Al dar la bienvenida al Año Nuevo, no solo estás abriendo un nuevo capítulo en tu vida, sino también en la historia de tu hogar. **Renueva tu espacio con estilo, incorpora tu personalidad en cada rincón** y crea un ambiente que refleje la mejor versión de ti mismo. ¡El 2024 es el año para hacer de tu hogar un lugar verdaderamente extraordinario!





AGORAMLS

LA MAGIA DEL ORDEN: ORGANIZACIÓN PARA UNA VIDA TRANQUILA

En medio del bullicio cotidiano, encontrar paz y armonía en nuestro hogar se convierte en un anhelo compartido por muchos. La clave para alcanzar esa paz radica en la magia del orden. La organización no solo transforma físicamente nuestros espacios, sino que también tiene el poder de influir en nuestra paz interior y bienestar general. Descubramos cómo desplegar esta magia en cada rincón de nuestro hogar para crear un entorno que inspire calma y serenidad.

El Arte de Despejar: Liberando Espacio Mental

Ordenar y despejar los espacios desordenados no solo se trata de liberar espacio físico, sino también de despejar la mente.

Al minimizar el desorden, permitimos que la energía fluya libremente, lo que resulta en una mente más clara y enfocada. Comencemos por evaluar cada habitación y deshacernos de lo innecesario. La simplicidad se convierte en el primer paso hacia la tranquilidad.



Organización Funcional: Muebles y Soluciones Inteligentes

La organización funcional es la clave para mantener la armonía en casa. Invirtamos en muebles con almacenamiento **incorporado y soluciones inteligentes que maximicen el espacio disponible**. Desde estanterías modulares hasta cestas organizadoras, cada elemento del hogar puede cumplir una doble función: ser estético y práctico. La organización funcional no solo embellece, sino que simplifica nuestras vidas diarias.



Ritual de Limpiar: Ordenando con Regularidad

La magia del orden se manifiesta a través de la consistencia. **Establecer un ritual de limpieza regular ayuda a mantener el equilibrio**. Dedicemos tiempo cada semana para ordenar y limpiar cada espacio, enfocándonos en mantener el orden más que en restaurarlo. La limpieza constante no solo nos brinda un hogar impecable, sino también una sensación duradera de paz y control.

Zonas Zen: Espacios de Descanso y Reflexión

Crea zonas zen en tu hogar, lugares específicos diseñados para la tranquilidad y la reflexión. Un rincón acogedor con cojines suaves, iluminación tenue y elementos naturales puede convertirse en tu refugio diario.

Estos espacios te proporcionarán **un escape del estrés diario, permitiéndote recargar energías** y encontrar serenidad en medio del ajetreo.



ECO HOGAR: SOSTENIBILIDAD Y ESTILO EN TU VIDA DIARIA

En la era actual, donde la conciencia ambiental se ha convertido en una prioridad, fusionar sostenibilidad y estilo en nuestro hogar se ha vuelto esencial. El eco hogar no solo es una opción responsable, sino también una declaración de estilo que refleja nuestro compromiso con un futuro sostenible.

En este artículo, exploraremos cómo incorporar prácticas eco-amigables y elementos estilosos en todos los aspectos de la vida diaria, demostrando que la sostenibilidad y la elegancia pueden coexistir armoniosamente en nuestro hogar.



Materiales Sostenibles: Más Allá de la Estética

La elección de materiales sostenibles es el primer paso hacia un hogar ecológico.

Desde muebles hasta accesorios decorativos, **optemos por materiales reciclados**, maderas certificadas y textiles orgánicos.

La belleza estética se combina con la **conciencia ambiental**, creando un hogar que no solo se ve bien, sino que también se siente bien.

Decoración Eco-Chic: Estilo con Propósito

La decoración eco-chic demuestra que **la sostenibilidad puede ser elegante**. Incorpora plantas en macetas para purificar el aire, elige textiles naturales y decora con objetos reciclados o reutilizados.

La mezcla de **elementos naturales** con **toques contemporáneos** crea un estilo distintivo que también respeta el medio ambiente.



Eficiencia Energética: Ilumina con Conciencia

La iluminación es clave en cualquier diseño de interiores, y también lo es en la sostenibilidad. **Opta por bombillas LED de bajo consumo**, utiliza la luz natural siempre que sea posible y considera la instalación de paneles solares para reducir tu huella de carbono. La eficiencia energética no solo es una opción ecológica, sino que también **puede ahorrar dinero a largo plazo**.



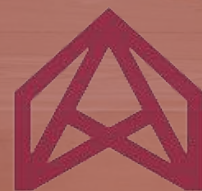
Reciclaje Creativo: Transforma Residuos en Arte

El reciclaje creativo es una forma innovadora de incorporar la sostenibilidad en la decoración del hogar.

Convierte objetos aparentemente desechables en piezas de arte únicas. Desde palets reutilizados como muebles hasta tarros de vidrio convertidos en lámparas, el reciclaje creativo agrega un toque personal y eco-amigable a tu hogar.



VENTAJAS PARA
EL VENDEDOR
QUE TRABAJA
CON UNA
INMOBILIARIA
DE AGORA MLS



Miles de profesionales gestionando la venta de su vivienda

Incrementa la rapidez de venta

Estrecha relación de servicio

Formación de los inmobiliarios agrupados

Estamos a la vanguardia en técnicas comerciales inmobiliarias. Los agentes inmobiliarios agrupados a esta MLS reciben cada mes formación de alta calidad para desarrollar sus servicios de la forma más profesional

La capacidad de vender su inmueble se multiplica, dado que se incrementa y maximiza las oportunidades de: **MARKETING-PROMOCION-PUBLICIDAD** debido al aumento de recursos comerciales destinados a la venta.

Su agente inmobiliario le representa en el mercado, ante compradores y otros agentes. Defenderemos sus intereses, para nosotros el cliente es fundamental. Generaremos una estrecha relación de servicio.

- Servicios Financieros
- Cartera de clientes compradores
- Cartera de inversores
- Servicios post-venta
- Asesoramiento jurídico-fiscal

- Análisis comparativo de mercado
- Negociación
- Plan de Marketing
- Plan de Venta

VENTAJAS PARA
EL COMPRADOR
QUE
CONTACTA
CON UNA
INMOBILIARIA
DE AGORA MLS



Acceda a una amplia cartera de inmuebles de forma cómoda

Calidad de información

Formación de los agrupados

Seguridad jurídica

Estamos a la vanguardia en técnicas comerciales inmobiliarias. Los agentes inmobiliarios agrupados reciben formación para ofrecer a sus clientes compradores

Todos los inmuebles mantienen las mismas condiciones de venta, independientemente de la agencia con la que esté contactando. Esto supone transparencia del mercado inmobiliario

Existe un mandato de venta por escrito para cada inmueble. Se dispone de toda la información registral-urbanística

- Servicios Financieros
- Servicios de Valoración
- Asesoramiento en Inversiones
- Asesoramiento Jurídico
- Asesoramiento Fiscal
- Servicios post-compra

- Gestión de venta de su inmueble actual para adquirir el nuevo
- Servicio Personal Shopper Inmobiliario
- Estudios de mercado
-



DECORACIÓN DIY: PROYECTOS DIVERTIDOS PARA PERSONALIZAR TU HOGAR

La decoración del hogar va más allá de la compra de muebles y accesorios; es una expresión creativa que refleja nuestra personalidad y estilo único.

¿Qué mejor manera de hacerlo que con proyectos de decoración DIY (hazlo tú mismo)?

En este artículo, te invitamos a sumergirte en el mundo de la creatividad y la personalización con proyectos divertidos que transformarán tu hogar en un espacio único y lleno de carácter.

Arte en Paredes: Murales Personalizados

Dale vida a tus paredes con murales personalizados. Desde patrones geométricos hasta murales de paisajes, elige un diseño que te inspire y **pinta una pared de acento.**

Esta sencilla actividad no solo añade color y textura, sino que también se **que cuenta tu historia personal.**



Mobiliario Renovado: De lo Viejo a lo Nuevo

¿Tienes muebles antiguos que necesitan una nueva vida? Convierte una cómoda desgastada en **una pieza moderna** con un poco de pintura y nuevos tiradores. El reciclaje de muebles no solo es amigable con el bolsillo, sino que también te permite añadir tu toque personal a cada pieza, creando un **mobiliario que cuenta una historia**.

Iluminación Creativa: Lámparas Hechas a Mano

Despídete de las lámparas genéricas y crea tus propias obras maestras luminosas. Desde lámparas colgantes hechas con frascos reciclados hasta lámparas de mesa decoradas con materiales inusuales, la iluminación DIY añade un toque único a cada rincón de tu hogar. ¡Deja que la luz refleje tu creatividad!



Almohadones y Mantas Tejidas: Calidez Hecha a Mano

Personaliza tu sala de estar con almohadones y mantas tejidas hechas a mano. La creación de estos elementos acogedores no solo te permite experimentar con patrones y texturas, sino que también añade un toque personal a tu espacio de descanso. Elige colores que reflejen tu estilo y crea accesorios acogedores que realcen tu hogar.

La decoración DIY no se trata solo de proyectos creativos, sino de la celebración de tu estilo único. Al personalizar tu hogar con proyectos hechos a mano, no solo estás creando un ambiente atractivo, sino que también estás inyectando tu energía creativa en cada rincón. Anímate a experimentar, a desafiar lo convencional y a convertir tu hogar en una galería de tus propias creaciones. ¡Hazlo tú mismo y celebra la belleza de la individualidad en cada rincón de tu hogar!

DORMITORIOS COZY: CAMAS Y ESPACIOS CÓMODOS PARA TUS MASCOTAS

En el corazón de nuestro hogar, donde la comodidad y el afecto se entrelazan, se encuentran los dormitorios acogedores de nuestras queridas mascotas. Estos espacios no solo son un refugio para el descanso, sino también un testimonio de nuestro amor incondicional.

En este artículo, exploraremos cómo transformar los rincones de descanso de nuestras mascotas en refugios cómodos y llenos de estilo, donde el bienestar de nuestras fieles compañeras se combina con la estética del hogar.



Unos consejos que no puedes dejar de leer

Camas Elevadas: Elegancia y Comodidad en un Diseño Elevado: Da un toque de elegancia al espacio de descanso de tus mascotas con camas elevadas. Estas no solo añaden un elemento de diseño atractivo, sino que también mantienen a tus compañeros peludos alejados del frío del suelo. Opta por materiales suaves y colores que se integren armoniosamente con la paleta de tu hogar, creando una cama elevada que sea tanto funcional como estilizada..

Textiles Suaves: Mimos para tus Mascotas: Nada supera la suavidad de textiles cómodos. Adorna las camas de tus mascotas con mantas y cojines suaves que proporcionen un espacio acogedor para el descanso. Elige materiales lavables para facilitar el mantenimiento y combina colores y patrones que complementen la decoración de tu hogar.



Sigue leyendo...

Espacios Designados: Rincones Especiales para Descansar: Diseña rincones específicos para el descanso de tus mascotas en diferentes áreas de tu hogar. Ya sea una cama junto a la ventana para disfrutar de la luz del sol o un rincón tranquilo en la sala de estar, estos espacios designados no solo ofrecen comodidad, sino que también fomentan la conexión y la participación de tus mascotas en la vida familiar.

Juguetes y Entretenimiento: Diversión en cada Rincón: Enriquece el espacio de descanso de tus mascotas con juguetes y elementos de entretenimiento. Juguetes interactivos y rascadores pueden convertirse en elementos decorativos que mantienen a tus mascotas activas y felices.

Los dormitorios cozy para mascotas no solo son lugares de descanso, sino testimonios de nuestro compromiso con su bienestar y felicidad. Al combinar comodidad con estilo, creamos espacios que se integran armoniosamente en el diseño general de nuestro hogar. Desde camas elevadas hasta rincones designados, cada detalle refleja nuestro amor por nuestras fieles amigas. ¡Hagamos que sus siestas sean tan acogedoras como sus lamidas y celebremos la alegría de compartir un hogar con ellas!

An empty room with a large window, a chandelier, and wood flooring. The room is bathed in a warm, reddish-orange light, creating a cozy and inviting atmosphere. The window looks out onto a wooded area with bare trees. A chandelier hangs from the ceiling, and the floor is made of dark wood planks.

Hogar & Vivienda

Todo lo que necesitas
saber para convertir tu
inmueble en el lugar de
tus sueños